# 賃貸アパート（メゾネットタイプ）

京浜急行線「梅屋敷駅」徒歩３分

○１ＤＫタイプ、角部屋　○メゾネット式
○通勤、買物至便
○公園へ徒歩１分　○二人入居可
○郵便局、医療機関へ徒歩５分圏内
○スーパーＯＫへ徒歩２分以内

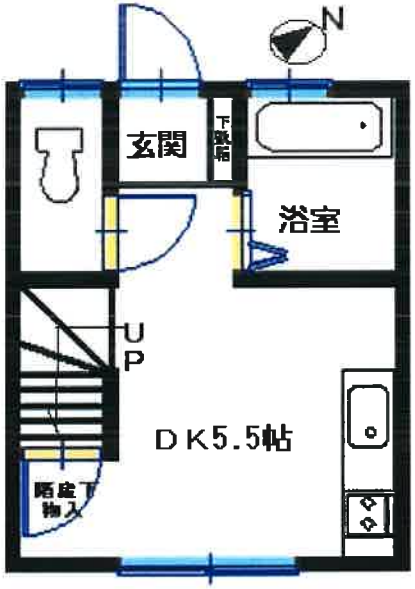
## 名 称／コーポ金子２

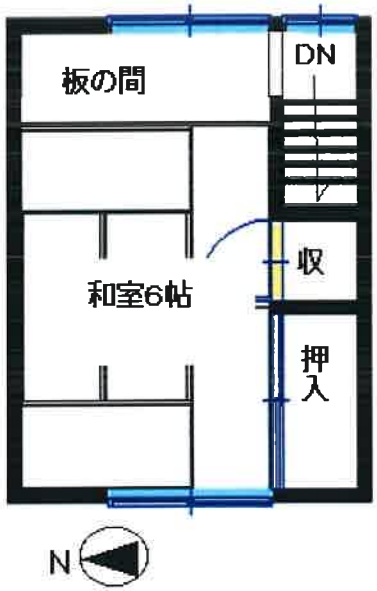
■■■■■物件概要■■■■■

所在地／大田区大森西５－２６－６
構　造／木造２階建
設　備／電気、ガス、上下水道
　　エアコン、J:COM、NTTフレッツ光
専有面積／16.23㎡(1階)15.03㎡(2階)
　　合計３１．２６㎡
築年月／１９８４年１０月
入居日／即入居可

■■■■■賃貸条件■■■■■

賃 料／75,000円
管理費／なし
敷　金／１ヶ月
礼　金／０ヶ月
契約期間／２年（更新料）
更新料／新賃料の１ヶ月




1階　2階

102号室

※図面と現況が異なる場合は現況を優先といたします。
※当社指定の住宅総合保険に要加入のこと。（2年／２０，０００円
※日本セーフティー㈱の連帯保証システムに加入のこと。（個人必須）
連帯保証人有りプラン５０％　無しプラン６０％　１年更新
10,000円　　審査有り
＊ルームキー交換費／22,000円新規時
＊室内での喫煙は退去時の原状回復費がかかる事をご了承ください。

＊申込審査の結果お断りする場合もございます。
※更新時更新事務手数料賃料の３０％がかかります。
＊連帯保証人（緊急連絡先）には親族（親・兄弟）の方希
＊ペットの飼育、外国籍の方、水商売等の方はご遠慮下さい。
＊解約退去明渡時の室内ハウスクリーニングは借主様負担とします。
※新規契約から1年未満の早期解約は１ヶ月分違約金発生となります。


(公社)東京都宅地建物取引業協会々員
東京都知事(7)第70237号
有限会社ウメヤ商事
平日営業時間AM10:00～PM 18：00　日祭日休業

〒143-0012東京都大田区大森東１－５－１
タウンハウス美原101
TEL03(5493)0851
FAX03（5493）0853

HP　https://www.umeya-shouji.com


■ 手 数 料　■ 取引態様
１００％　媒　介

No.0805　AD１００ 税込