

賃貸アパート

京浜急行線「大森町駅」徒歩9分

名称/伊藤荘

- 1Kタイプ
- 3点UB
- エアコン
- 現状貸し
- 契約後ハウスクリーニング、畳表替え

★福祉受給の方専用
(60歳台の方男女問わず)

■■■■物件概要■■■■

所在地/大田区大森東2-31-17
 構造/木造2階建て1階
 設備/電気、ガス、上下水道、エアコン
 専有面積/約27.57㎡
 ベランダ/なし
 入居日/相談(契約後ハウスクリーニング、畳の表替えを致します。)

■■■■賃貸条件■■■■

賃料/53,700円

雑費/1,300円

敷金/55,000円

礼金/110,000円

契約期間/2年(更新可)

更新料/55,000円

- *申込審査の結果お断りする場合がございます。予めご了承ください。
- *小さなお子さん、ペットの飼育、外国籍の方はご遠慮ください。
- *更新時更新料とは別に更新事務手数料が賃料の25%かかります。
- *退去明渡時のルームクリーニング費は借主様負担となります。

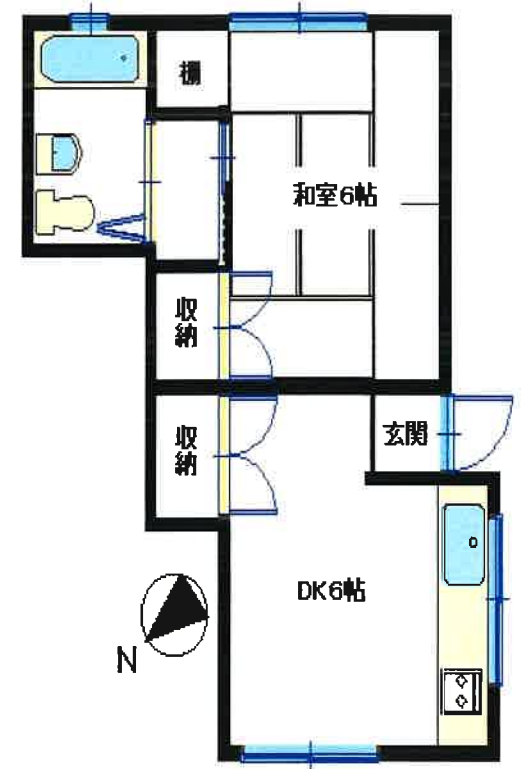
※喫煙にヤニ付着は敷金精算時別途壁紙等の補修費をご請求されます。

※民泊は一切受付しておりません。

※当該物件は現状貸しですので壁紙交換は致しませんが、ハウスクリーニングと畳表替えは致します。但し設備に関して完全故障の場合は修理は対応致します。

※ルームキー交換費/20,000円(契約時)

5号室



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。
 ※当社指定の住宅総合保険に要加入(2年15,000円)
 ※日本セーフティー(株)の連帯保証システムに要加入。
 連帯保証人有り50%無60% 1年更新10,000円

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員
 東京都知事(7)第70237号

有限会社ウメヤ商事

平日営業時間AM10:00~PM18:00 日祭日定

〒143-0012東京都大田区大森東1-5-1

タウンハウス美原101

TEL03(5493)0851

FAX03(5493)0853

■手数料

100%

■取引態様

共同媒介

№0864

HP <https://www.umeya-shouji.com>