

賃貸マンション

京浜急行線「大森町駅」徒歩2分

- 駅・商店街近く買物・通勤至便
- バス、トイレ独立 ○2人入居可、子供相談可
- 浴槽追焚式バランス釜 ○70歳代前半迄
- 畳表替え済、壁紙張替済
- 京急線「平和島駅」「梅屋敷駅」徒歩11分

名称/柴田ビル

■■■■物件概要■■■■

所在地/大田区大森西3-27-11

構造/鉄骨造3階建て

設備/電気30A、ガス、上下水道

エアコン、追焚式浴槽、J:COM大田

専有面積/31.92㎡(内法寸法実寸)

バルコニー/1.94㎡

築年月/1971年1月築

入居日/即入居可

■■■■管曾条件■■■■

賃料/77,000円

管理費/3,000円

敷金/1ヶ月

礼金/1ヶ月

207号室

契約期間/2年(更新可)

更新料/新賃料の1ヶ月

*申込審査の結果お断りする場合がございます。

*連帯保証人には親族(親・兄弟)の方希望。

***ペットの飼育、外国籍の方は不可!!!**

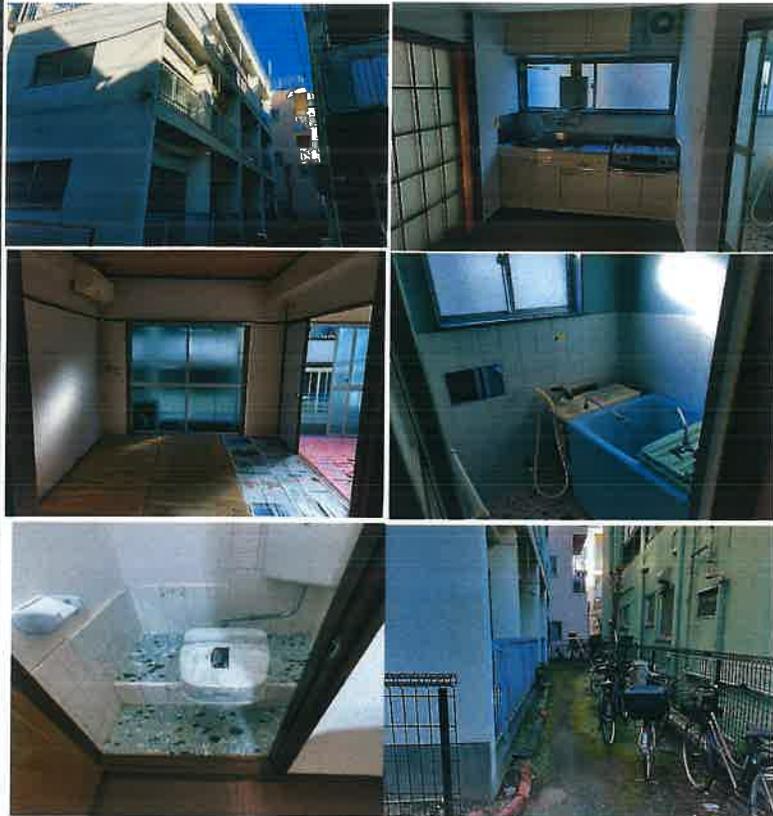
*更新時に更新事務手数料賃料の30%がかかります。

*退去明渡時の室内クリーニング費は借主様負担となります。

*新規契約より1年以内の解約は早期解約違約金として賃料等の1ヶ月がかかります。

◎洗濯機の排水は浴室は流して頂くタイプです。

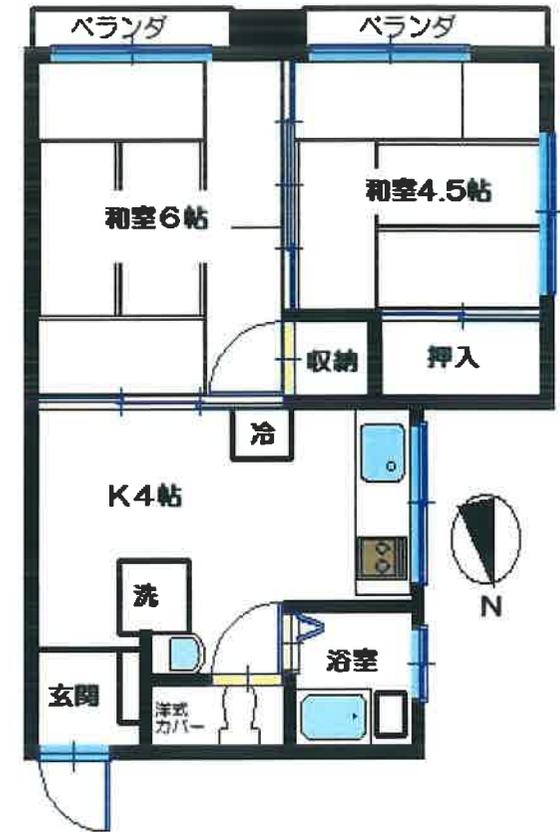
◎洗面台は水道水のみでお湯は出ません。



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

※当社指定の住宅総合保険に要加入のこと。22,000円/2年 UP可

※日本セーフティー(株)の連帯保証システムに要加入のこと。(個人必須)
連帯保証人有り50%無プラン60% 更新毎月プラン/800円
家賃引落費用440円/月 NSLレスキュー24 550円/月



(公社)東京都宅地建物取引業協会会員
東京都知事(7)第70237号

〒143-0012東京都大田区大森東1-5-1

タウンハウス美原101

有限会社ウメヤ商事

TEL03(5493)0851

FAX03(5493)0853

■手数料 ■取引態様

100% 媒介

平日営業時間AM10:00~PM19:00 不定休

No.0904