

賃貸マンション

JR京浜東北線「大森駅」徒歩8分

- オートロック ○エアコン2台(別途動力契約)
- 2階1707-のみ ○日当り良好 ○エレベーター
- 暖房便座 ○独立洗面台 ○全面フローリング
- 7ヶ月光クロス ○J:COM大田 ○Wキー
- ★ご夫婦等二人入居可 ★子供不可 ○広々1R!!
- ★事務所使用不可 ★駐輪場は無し

名称/メルシー城南

■■■■物件概要■■■■

所在地/大田区大森北4-7-15
 構造/鉄骨造6階建て2階部分
 設備/電気、ガス、上下水道、モニターインターホン、室内洗濯機置、オートロック、フローリング
 E V、AC2台(別途動力契約)、2階1707-のみ
 専有面積/54㎡
 バルコニー/2.37㎡
 築年月/1996年4月15日
 入居日/即入居可

■■■■賃貸条件■■■■

賃料/160,000円

管理費/賃料に含む
 敷金/1ヶ月
 礼金/1ヶ月
 契約期間/2年(更新可)
 更新料/新賃料の1ヶ月



- *申込審査の結果お断りする場合がございます。
- *連帯保証人(緊急連絡先)には親族の方。
- *ペットの飼育、外国籍の方、水商売等の方はご遠慮ください。
- *更新時に更新事務手数料として30%(別税)がかかります。
- *退去明渡時の室内クリーニング費用は借主様負担となります。
- *新規契約から1年以内の解約は早期解約違約1ヶ月となります。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。
 ※貸主指定の住宅総合保険に要加入のこと。32,000円/2年分
 ※日本セーフティー(株)の連帯保証システムに要加入のこと。(必須)
 連帯保証人有り50%無60% 更新料800円/月
 NSレスキュー 550円/月



201号室

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員
 東京都知事(7)第70237号

有限会社ウメヤ商事

平日営業時間AM10:00~PM 18:00 日祭日定休

〒143-0012東京都大田区大森東1-5-1
 タウンハウス美原101号室

TEL03(5493)0851

FAX03(5493)0853

■手数料 ■取引態様

契約時賃料の1ヶ月分を
 ご請求致します

媒介

No.6047